



COPIA

# COMUNE DI PROCENO (Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione

## GIUNTA COMUNALE

n. 95 del 11/10/2021

**Oggetto:** Approvazione progetto esecutivo di parte del Palazzo Guido Sforza (Dimore Storiche).-

L'anno duemilaventuno il giorno undici del mese di ottobre alle ore 17.00 in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor Pinzi Roberto - Sindaco

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Pinzi Roberto	Sindaco	s	
Gobbi Deborah	Assessore	s	
Pifferi Alessandro	Assessore	s	

Presenti 3      Assenti 0

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune Dott. Mariosante Tramontana incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione degli affari iscritti all'ordine del giorno.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Considerata** la “Determinazione 10 dicembre 2019, n. G17279 Attuazione Legge regionale 20 giugno 2016, n. 8 e Deliberazione di Giunta regionale n. 668/2018. Approvazione dell'Avviso pubblico per la valorizzazione di dimore e giardini storici, interventi da realizzare nelle annualità 2020-2021” la cui finalità il sostegno a interventi di restauro, manutenzione ordinaria e messa in sicurezza che siano in grado di migliorare l’accessibilità e la fruibilità pubblica dei beni censiti come dimore storiche;

**Premesso che** il Comune di Proceno detiene la proprietà del palazzo storico denominato “Palazzo G. A. Sforza”;

Vista la Delibera di approvazione del progetto definitivo n. 19 del 26/02/2020 ed il parere ex art. 21 del D.Lgs 42/2004 rilasciato con prescrizioni in data 12/05/2021;

**Visto che** il progettista Arch. Eleonora Zampiglia, in relazione alle direttive impartite dal responsabile unico del procedimento, in data 11/10/2021 ha rassegnato il progetto esecutivo, costituito dai seguenti elaborati:

Allegato A.1 - Relazione tecnica illustrativa

Allegato A.2 - Documentazione fotografica

Allegato A.3 - Quadro tecnico Economico

Allegato A.4 - Computo metrico estimativo

Allegato A.5 - Elenco prezzi unitari

Allegato A.6 - Analisi nuovi prezzi

Allegato A.7 - Cronoprogramma

Allegato A.8 - Quadro d’incidenza percentuale della manodopera

Allegato A.9 - Capitolato speciale d’appalto

Allegato A.10 - Schema di contratto

Allegato A.11 - Piano della sicurezza e di coordinamento

Allegato A.12 - Stima dei costi della sicurezza

Allegato A.13 - Fascicolo dell’opera

Allegato A.14 - Piano di manutenzione

Allegato A.15 - Notifiche

Tav. 01 – Inquadramento urbanistico dell’intervento

Tav. 02 – Rilievo stato di fatto

Tav. 03 – Progetto architettonico

Tav. 04 – Abaco degli infissi

**Visti** gli elaborati costituenti il progetto e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

**Visto** quanto stabilito dagli artt. 23 e ss. del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016

**Visto** il verbale di validazione del detto progetto a firma del responsabile del procedimento unico e del progettista;

**Visti** gli artt. 26 e 27 del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs 50/2016

**Visto** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e successive modificazioni;

**Visto** il «Codice dei contratti pubblici», di cui al D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 ed i suoi atti applicativi;

**Visto** il «Regolamento di esecuzione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 05.10.2010, n. 207 nella parte ancora in vigore;

**Visto** il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

**Visto** lo statuto comunale;

Con voto unanime

## **DELIBERA**

1. Di approvare, il progetto esecutivo consegnato in data 11/10/2020 dall'Arch. Eleonora Zampiglia relativo ai lavori di: **“EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI PARTE DEL PALAZZO GUIDO ASCANIO SFORZA”** costituito dai seguenti elaborati:

Allegato A.1 - Relazione tecnica illustrativa

Allegato A.2 - Documentazione fotografica

Allegato A.3 - Quadro tecnico Economico

Allegato A.4 - Computo metrico estimativo

Allegato A.5 - Elenco prezzi unitari

Allegato A.6 - Analisi nuovi prezzi

Allegato A.7 - Cronoprogramma

Allegato A.8 - Quadro d'incidenza percentuale della manodopera

Allegato A.9 - Capitolato speciale d'appalto

Allegato A.10 - Schema di contratto

Allegato A.11 - Piano della sicurezza e di coordinamento

Allegato A.12 - Stima dei costi della sicurezza

Allegato A.13 - Fascicolo dell'opera

Allegato A.14 - Piano di manutenzione

Allegato A.15 - Notifiche

Tav. 01 – Inquadramento urbanistico dell'intervento

Tav. 02 – Rilievo stato di fatto

Tav. 03 – Progetto architettonico

Tav. 04 – Abaco degli infissi

che prevede una spesa complessiva di Euro 50.000,00 suddivisa come da quadro economico allegato, che si ritiene parte integrante dell'atto;

2. Di nominare Responsabile unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 l'Ing. Giordana Geronzi;
3. Dare atto che la spesa trova puntuale finanziamento mediante la richiesta di contributo Regione Lazio di cui alla "Determinazione 10 dicembre 2019, n. G17279 Attuazione Legge regionale 20 giugno 2016, n. 8 e Deliberazione di Giunta regionale n. 668/2018. Approvazione dell'Avviso pubblico per la valorizzazione di dimore e giardini storici, interventi da realizzare nelle annualità 2020-2021".

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000  
Il Responsabile del servizio  
*F.to Geronzi Giordana*

---

---

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000  
Il Responsabile di Ragioneria  
*F.to Alessandro Pifferi*

---

---

*F.to Il Segretario Comunale  
Dott. Mariosante Tramontana*

*F.to Il Presidente  
Pinzi Roberto*

---

---

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **13/10/2021** al **28/10/2021** al n. **570** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li 13/10/2021  
L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to Dott. Mariosante Tramontana*

---

---

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 23/10/2021 essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo on line

Proceno li **23/10/2021**

*F.to Il Segretario Comunale  
Dott. Mariosante Tramontana*

---

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale  
Dott. Mariosante Tramontana*

*Li .....*

---

---

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993