



COPIA

# COMUNE DI PROCENO (Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione

## GIUNTA COMUNALE

n. 50 del 12/05/2023

**Oggetto: Lavori di messa in sicurezza degli impianti tecnici dei locali al piano terra del Palazzo Comunale adibiti a cucina. Approvazione Progetto.-**

L'anno duemilaventitre il giorno dodici del mese di maggio alle ore 16.20 in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor Pinzi Roberto - Sindaco

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Pinzi Roberto	Sindaco	s	
Gobbi Deborah	Vice Sindaco	s	
Pifferi Alessandro	Assessore	s	

Presenti 3      Assenti 0

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune Dott. Giuseppe Conte incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione degli affari iscritti all'ordine del giorno.

## LA GIUNTA COMUNALE

**Premesso che** con Decreto del 20 gennaio 2023 il Ministero dell'Interno ha assegnato al Comune di Proceno le risorse stanziare dai sensi art. 30, comma 14 bis, del decreto legge 30.4.2019 n. 34, convertito in legge 28.6.2019 n.58 finalizzate al finanziamento di investimenti, tra l'altro, in "manutenzione patrimonio comunale", per un importo di euro 83.790,52 annualità 2023;

**Richiamata** la determinazione n 151/2023 con la quale veniva affidato all'Ing. **Mario Silvestri** con studio in Valentano, via G. Amoroso 8 C.F SLVMRA59E20Z120L P.IVA 01440200564 il servizio di Progettazione esecutiva, Direzione Lavori e Contabilità per i "Lavori di messa in sicurezza degli impianti tecnici dei locali al piano terra del Palazzo Comunale adibiti a cucina";

**Visto** il progetto esecutivo presentato dal suddetto professionista secondo i seguenti elaborati:

- tav. 1 ante operam
  - tav. 2 lavori edili
  - tav. 3 impianti elettrici
  - tav. 4 impianto termico
  - tav. 5 impianto gas
  - tav. 6 relazione generale
  - tav. 7 relax elettrica
  - tav. 8 relax termica
  - tav. 9 relax gas
  - tav. 10 computo metrico
  - tav. 11 elenco prezzi unitari
  - tav. 12 quadro tecnico economico
  - tav. 13 piano manutenzione
  - tav. 14 stima incidenza manodopera
  - tav. 15 costi sicurezza
  - tav. 16 piano sicurezza e coordinamento
  - tav. 17 cronoprogramma
  - tav. 18 capitolato speciale
- e secondo il seguente quadro economico:

<b><u>QUADRO ECONOMICO DEI</u></b>			
<b><u>LAVORI</u></b>			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>Importi</b>	
A1	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	57555,20	
A2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	1725,29	
			<b>59280,49</b>
<b>B</b>	<b>SOMMEA DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto, ivi inclusi rimborsi previa fattura	1918,45	
B2	IVA 22% sui lavori in economia	422,06	
B3	Imprevisti	2964,02	
B4	IVA 10% su imprevisti	296,40	
B5	Rilievo topografico dei locali	630,00	

B6	Spese per attività tecniche connesse alla progettazione definitiva - esecutiva e Direzione lavori per interventi di messa in sicurezza degli impianti tecnologici dei locali cucina e CT al piano terra del palazzo Comunale	8800,00	
B7	Incentivo art.113 c.2 D.Lgs.50/2016 (1,6%)	948,48	
B8	Incentivo art.113 c.2 D.Lgs.50/2016 (0,40%)	237,12	
B9	IVA 10% sui lavori di ristrutturazione della piscina comunale	5928,05	
B10	CNPAIA 4%	352,00	
B11	IVA 22% per spese tecniche ed altre imposte	2013,44	
	<b>TOTALE B</b>		<b>24510,03</b>
	<b>TOTALE</b>		<b>83790,52</b>

Ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» e successive modificazioni;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: «Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi» e successive modificazioni;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visto il «Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici», adottato con D.M. 19 aprile 2000, n. 145 e successive modificazioni, per le parti non abrogate;

Visto il parere favorevole espresso sulla proposta del presente atto ai sensi dell'art.49 del TUEL da parte del responsabile area tecnica in ordine alla regolarità tecnica;

Visto il parere favorevole espresso sulla proposta del presente atto ai sensi dell'art.49 del TUEL da parte del responsabile area finanziaria in ordine alla regolarità contabile;

Visto lo statuto comunale;

Con voti unanimi e favorevoli, resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

### **DELIBERA**

Di approvare, il progetto esecutivo redatto dall'Ing. **Ing. Mario Silvestri** con studio in Valentano, via G. Amoroso 8 C.F SLVMRA59E20Z120L P.IVA 01440200564, per i **Lavori di messa in sicurezza degli impianti tecnici dei locali al piano terra del Palazzo Comunale adibiti a cucina**, nell'importo complessivo di euro 83.790,52, costituito dai seguenti elaborati:

- tav. 1 ante operam
- tav. 2 lavori edili
- tav. 3 impianti elettrici
- tav. 4 impianto termico
- tav. 5 impianto gas
- tav. 6 relazione generale
- tav. 7 relax elettrica
- tav. 8 relax termica
- tav. 9 relax gas
- tav. 10 computo metrico
- tav. 11 elenco prezzi unitari
- tav. 12 quadro tecnico economico
- tav. 13 piano manutenzione

- tav. 14 stima incidenza manodopera
- tav. 15 costi sicurezza
- tav. 16 piano sicurezza e coordinamento
- tav. 17 cronoprogramma
- tav. 18 capitolato speciale

E secondo il seguente quadro economico:

<b><u>QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI</u></b>	
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>
A1	Lavori a base d'asta soggetti a ribasso
A2	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso
<b>B</b>	<b>SOMMEA DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>
B1	Lavori in economia, esclusi dall'appalto, ivi inclusi rimborsi previa fattura
B2	IVA 22% sui lavori in economia
B3	Imprevisti
B4	IVA 10% su imprevisti
B5	Rilievo topografico dei locali
B6	Spese per attività tecniche connesse alla progettazione definitiva - esecutiva e Direzione lavori per interventi di messa in sicurezza degli impianti tecnologici dei locali cucina e CT al piano terra del palazzo Comunale
B7	Incentivo art.113 c.2 D.Lgs.50/2016 (1,6%)
B8	Incentivo art.113 c.2 D.Lgs.50/2016 (0,40%)
B9	IVA 10% sui lavori di ristrutturazione della piscina comunale
B10	CNPAIA 4%
B11	IVA 22% per spese tecniche ed altre imposte
	<b>TOTALE B</b>
	<b>TOTALE</b>

Di dare atto che il suddetto progetto, pur essendo parte integrante della presente deliberazione non è ad essa allegato ma resta agli atti d'ufficio;

Di nominare Responsabile unico del Procedimento ai sensi dell'art.31 l'Ing. Claudia Giulianelli;

Dare atto che la spesa trova copertura nel contributo assegnato con Decreto del 20 gennaio 2023 da parte del Ministero dell'Interno ai sensi art. 30, comma 14 bis, del decreto legge 30.4.2019 n. 34, convertito in legge 28.6.2019 n.58 finalizzate al finanziamento di investimenti, tra l'altro, in "manutenzione patrimonio comunale", per un importo di euro 83.790,52 annualità 2023;

Di rendere il presente atto, con separata votazione unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del TUEL.-

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000  
Il Responsabile del servizio  
*F.to Ing. Claudia Giulianelli*

---

---

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000  
Il Responsabile di Ragioneria  
*F.to Alessandro Pifferi*

---

---

*F.to Il Segretario Comunale  
Dott. Giuseppe Conte*

*F.to Il Presidente  
Pinzi Roberto*

---

---

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **27/02/2024** al **13/03/2024** al n. **35** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li 27/02/2024  
L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to Dott. Giuseppe Conte*

---

---

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 12/05/2023 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva

Proceno li **12/05/2023**

*F.to Il Segretario Comunale  
Dott. Giuseppe Conte*

---

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale  
Dott. Giuseppe Conte*

*Li .....*

---

---

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993