



COPIA

# COMUNE DI PROCENO (Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione

## GIUNTA COMUNALE

n. 19 del 16/01/2019

**Oggetto: Approvazione studio di fattibilità opere di manutenzione straordinaria tetto Palazzo Ascanio Sforza e richiesta contributo alla Regione Lazio ai sensi del Bando ex L.R. 38/1999.-**

L'anno duemiladiciannove il giorno sedici del mese di gennaio alle ore 17.30 in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor Cinzia Pellegrini - sindaco

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Cinzia Pellegrini	sindaco	s	
Pinzi Roberto	vice sindaco	s	
Pifferi Alessandro	assessore	s	

Presenti 3      Assenti 0

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune Dott. Mariosante Tramontana incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione degli affari iscritti all'ordine del giorno.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Proceno è proprietario dell'immobile Palazzo storico Ascanio Sforza, inserito nelle Dimore storiche del Lazio;

Che detto immobile ha bisogno di interventi di tutela e recupero per manutenzione straordinaria di rifacimento del tetto;

Che a tal fine è stato redatto uno studio di fattibilità da parte del Tecnico Comunale ing. Pietro Giorgio Marziali, dal cui quadro economico risulta una spesa necessaria di complessive euro 28.090,00;

Visto il Bando per la concessione di contributi ai Comuni per la realizzazione di opere e lavori pubblici finalizzati alla tutela ed al recupero degli insediamenti urbani storici, ex L.R. 38/1999, emanato con determina dirigenziale n.G17766 del 31.12.2018;

Ritenuto di dover aderire a tale Bando richiedendo un finanziamento di pari importo progettuale, essendo Proceno un Comune con meno di 1000 abitanti ed il cui costo progettuale risulta inferiore ai 200.000,00 euro, come previsto all'art.3 del Bando;

Visto quindi lo Studio di fattibilità composto da:

1-relazione tecnica;

2-computo metrico estimativo;

3-quadro economico;

4-disegni;

per un costo complessivo di euro 28.090,00 così ripartito:

quadro A – importo complessivo dei lavori	Euro
A1. Importo lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	22.700,00
A2.oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	2.000,00
Totale quadro A (A1+A2)	24.700,00
Quadro B – somme a disposizione	
B1. Spese tecniche (spese professionali comprensive di oneri previdenziali anche finalizzate all'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti relative a: rilievi, accertamenti, indagini, progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva, studi specialistici, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e rendicontazione lavori, collaudo). Tali spese non possono superare il 20% delle spese complessive previste nel progetto	500,00
B2. Imprevisti ed eventuali lavori in economia	300,00
B3. IVA di legge sui lavori	2.470,00
B4. IVA di legge sulle spese tecniche	120,00
Totale quadro B	3.390,00
Totale quadro A+B	28.090,00

Ritenuto di dover procedere alla approvazione del suddetto studio di fattibilità ed autorizzare la richiesta di finanziamento alla Regione Lazio – Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, ai sensi del bando emanato con determina dirigenziale n. G17766 del 31.12.2019 ex L.R. 38/1999;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267, da parte del responsabile area tecnica;

Visto lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi e favorevoli, resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

### DELIBERA

Di approvare lo studio di fattibilità per opere di manutenzione straordinaria tetto Palazzo Storico Ascanio Sforza, per un importo complessivo di euro 28.090,00 secondo il seguente quadro economico:

quadro A – importo complessivo dei lavori	Euro
A1. Importo lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	22.700,00
A2. oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	2.000,00
Totale quadro A (A1+A2)	24.700,00
Quadro B – somme a disposizione	
B1. Spese tecniche (spese professionali comprensive di oneri previdenziali anche finalizzate all'acquisizione di autorizzazioni, pareri, nulla osta e altri atti di assenso da parte delle amministrazioni competenti relative a: rilievi, accertamenti, indagini, progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva, studi specialistici, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, contabilità e rendicontazione lavori, collaudo). Tali spese non possono superare il 20% delle spese complessive previste nel progetto	500,00
B2. Imprevisti ed eventuali lavori in economia	300,00
B3. IVA di legge sui lavori	2.470,00
B4. IVA di legge sulle spese tecniche	120,00
Totale quadro B	3.390,00
Totale quadro A+B	28.090,00

e secondo i seguenti elaborati:

- 1-relazione tecnica;
- 2-computo metrico estimativo;
- 3-quadro economico;
- 4-disegni;

Di avanzare richiesta di finanziamento alla Regione Lazio - Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica, per la complessiva somma di euro 28.090,00, ai sensi del Bando emanato con determinazione dirigenziale n. G17766 del 31.12.2019 ex L.R. 38/1999;

Di dare atto che viene richiesto finanziamento dell'intero importo progettuale ai sensi dell'art.3 del Bando di cui sopra, essendo il Comune di Proceno un Comune con meno di 1000 abitanti ed il cui costo progettuale risulta inferiore ai 200.000,00 euro;

Di autorizzare il Sindaco a presentare la prevista richiesta di finanziamento corredata degli atti e schede previsti dal Bando medesimo;

Di rendere il presente atto, con separata votazione all'unanimità, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267.-

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000  
Il Responsabile del servizio  
*F.to Pietro Giorgio Marziali*

---

---

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000  
Il Responsabile di Ragioneria  
*F.to Alessandro Pifferi*

---

---

*F.to Il Segretario Comunale  
Dott. Mariosante Tramontana*

*F.to Il Presidente  
Cinzia Pellegrini*

---

---

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell' Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **10/06/2019** al **25/06/2019** al n. **222** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li 10/06/2019  
L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*F.to Dott. Mariosante Tramontana*

---

---

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 16/01/2019 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva

Proceno li **16/01/2019**

*F.to Il Segretario Comunale  
Dott. Mariosante Tramontana*

---

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale  
Dott. Mariosante Tramontana*

*Li .....*

---

---

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993