



COPIA

COMUNE DI PROCENO
(Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione

GIUNTA COMUNALE

n. 18 del 16/03/2016

Oggetto: COMODATO D'USO LOCALE AL MONTE DEI PASCHI DI SIENA ED INCARICO SERVIZIO BANCOMAT.-

L'anno duemilasedici il giorno sedici del mese di marzo alle ore 13:00 in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor Cesarini Dino - Vicesindaco

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
Cesarini Dino	Vicesindaco	s	
Barbini Giorgio		s	

Presenti 2 Assenti 0

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune Dott.ssa Elena Piccoli incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione degli affari iscritti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che in data 31.12.2015 è andato a scadere il servizio di tesoreria espletato per questo Comune dal Monte dei Paschi di Siena e con esso tutti i servizi collegati, compreso quello relativo allo sportello bancomat;

CHE il Comune ha tutto l'interesse a mantenere in essere il funzionamento dello sportello di bancomat essendo un servizio particolarmente importante e pressochè necessario per la cittadinanza in un paese, come questo, dove non è presente nessun istituto di credito e la cittadinanza è prevalentemente anziana;

CHE il Comune ha quindi richiesto al Monte dei Paschi di Siena con nota del 19.12.2015 prot. n. 3674 di conoscere le condizioni per la prosecuzione del servizio suddetto;

CHE il Monte dei Paschi di Siena si è dichiarato disponibile alla prosecuzione del servizio dietro concessione in comodato gratuito del locale sito in Piazza della libertà e la corresponsione annua di € 1.525,00 a titolo di rimborso forfettario delle spese sostenute per il mantenimento operativo dell'apparecchiatura;

RITENUTO dover accogliere la suddetta proposta in considerazione sia dell'esiguità del costo, che della necessità del servizio per le motivazioni già espresse;

VISTO il D.Lgs 163/06 in particolare l'art 125 che consente di effettuare affidamenti diretti di servizi per importi inferiori ad € 40.000,00;

Atteso che il presente servizio non è stato rinvenuto sul ME.P.A. e che pertanto si può procedere con un affidamento diretto;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. n. 267/2000 dal responsabile del Settore finanziario per la regolarità tecnica sulla proposta;

VISTO il Decreto Lgs. 18/08/2000 n. 267, Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;

VISTO lo Statuto Comunale;

AD unanimità dei voti legalmente espressi;

DELIBERA

in ordine alle premesse che formano parte integrante della presente deliberazione:

1) Di approvare la proposta formulata dal Monte dei Paschi di Siena acquisita al prot. n. 774 del 02.03.2016 e per l'effetto affidare allo stesso istituto l'espletamento del servizio di bancomat presso il Comune di Proceno dietro corresponsione annua di € 1.525,00 a titolo di rimborso spese per mantenimento operativo apparecchiatura e la concessione in comodato gratuito del locale sito in Piazza della Libertà ove è installata l'apparecchiatura necessaria all'erogazione del servizio;

2) di approvare lo schema di contratto di comodato gratuito che disciplina i rapporti tra le parti riservandosi il Comune l'utilizzazione di detto locale per far fronte ad eventuali situazioni di emergenze connessi ad eventi calamitosi eccezionali ed alle seguenti condizioni che vengono riportate nel contratto di comodato allegato:

- i locali dovranno essere riconsegnati nello stato manutentivo in cui si trovano;
- non potranno esservi apportate modifiche senza autorizzazione scritta del Comune;
- dovrà essere provveduto a propria cura alla pulizia dello stesso;
- i locali dovranno essere utilizzati solo per l'espletamento del servizio bancomat pena la revoca della concessione;

3) Di autorizzare il responsabile del settore alla sottoscrizione del contratto di comodato;

4) di conferire alla presente deliberazione eseguibilità immediata ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000, con voti unanimi.

Provincia di Viterbo

REP. _____

CONCESSIONE IN COMODATO USO LOCALE AL PIANO TERRA IMMOBILE SITO IN PIAZZA DELLA LIBERTA'.

L'anno duemilasedici addì _____ del mese di _____ nella casa Municipale sita in Piazza della Libertà, tra il Comune di Proceno C.F. – P.I. 00_____ in persona del _____ nato a _____ il _____ in qualità di Responsabile del Settore Settore Finanziario e il Sig. _____ nato a _____ il _____ ed ivi residente in Via _____ n. _____, in qualità di - _____.

Premesso che il Comune di Proceno, successivamente denominato solo Comune, è proprietario di n. 1 locale situato al piano terreno dell'immobile comunale sito in Piazza della Libertà;

Che l'istituto di credito Monte dei Paschi di Siena si è dichiarata disponibile a prendere in carico il suddetto locale da utilizzare come postazione per l'installazione della apparecchiatura per lo svolgimento del servizio di bancomat;

Che la G.C. con proprio atto n. 18 DEWL 16/03/2016 del _____ ha disposto di concedere al suddetto istituto di credito il locale in comodato.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1

Il Comune concede gratuitamente l'uso in comodato del locale al piano terra dell'immobile comunale sito in Piazza della Libertà, al Monte dei Paschi di Siena nella persona del _____ che accetta nello stato di fatto in cui si trova.

L'accesso al locale dovrà avvenire esclusivamente dalle aree esterne di pertinenza dell'immobile.

L'utilizzazione del locale concesso potrà avvenire solo ed esclusivamente per lo scopo richiesto, in esso non potranno essere eseguite modifiche o lavori senza la preventiva autorizzazione del Comune.

ART. 2

La concessione in uso dell'immobile è data fino al _____ .
E' esclusa la proroga tacita.

ART. 3

L'istituto di credito Monte dei paschoi di Siena si impegna a riconsegnare alla scadenza del termine il locale nello stato di fatto esistente al momento della presa in consegna,

ART. 4

Sono a carico del monte dei paschi di Siena :

- custodia del locale;
- pulizia del locale;

ART. 5

Non potranno essere effettuate modifiche al locale senza la preventiva autorizzazione del Comune

ART. 6

Il locale concesso potrà rientrare nelle disponibilità del Comune in qualsiasi momento a semplice richiesta per comprovate esigenze di carattere pubblico connesse ad eventi calamitosi eccezionali, previa comunicazione scritta da notificare almeno 10 (dieci) giorni prima, fatti salvi i casi di estrema urgenza.

ART. 7

Il Comune è sollevato da ogni e qualsiasi responsabilità per danni a persone e cose causate dal godimento del locale così come per danni connessi con l'attività, nonché verso terzi.

ART. 8

Il Comune si riserva la facoltà di eseguire controlli a mezzo di propri funzionari per la verifica del corretto uso del locale.

ART. 9

Il Comune potrà rescindere il contratto in danno al Monte dei Paschi di Siena per usi diversi da quelli per cui il locale è stato richiesto o nel caso di sub concessione a terzi, e nel caso che quanto previsto dall'art. 5 o in caso di non mantenimento di condizioni di decoro e di sicurezza del locale stesso.

ART. 10

Qualsiasi controversia che dovesse insorgere riguardo la presente convenzione verrà deferita al Tribunale di Viterbo.

Le spese del presente contratto sono a carico del Comune.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL COMODATARIO

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile del servizio
F.to Dino Cesarini

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile di Ragioneria
F.to Cesarini Dino

*F.to Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elena Piccoli*

*F.to Il Presidente
Cesarini Dino*

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell' Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **09/05/2016** al **24/05/2016** al n. **156** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li 09/05/2016
L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Elena Piccoli

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 16/03/2016 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva

Proceno li **16/03/2016**

*F.to Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elena Piccoli*

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elena Piccoli*

Li

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993