



COPIA

COMUNE DI PROCENO
(Provincia di Viterbo)

Verbale di deliberazione

GIUNTA COMUNALE

n. 4 del 02/02/2015

**Oggetto: CONCESSIONE COMODATO APPARTAMENTO PALAZZO SFORZA ALL'ASSOCIAZIONE PRO-
LOCO DI PROCENO.-**

L'anno duemilaquindici il giorno due del mese di febbraio alle ore 12,00 in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede comunale, si è riunita la Giunta Comunale per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor PEZZOLA Giovan Franco - SINDACO

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti
PEZZOLA Giovan Franco	SINDACO		s
CESARINI Dino	VICE SINDACO		s
BARBINI Giorgio	ASSESSORE		s

Presenti 0 Assenti 3

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune Dott.ssa Elena Piccoli incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione degli affari iscritti all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE il Comune di Proceno è proprietario di un appartamento sito all'interno del Palazzo Sforza; CHE con nota del 21.03.2014 acclarata al protocollo dell'Ente in data 25.03.2014 al n. 829 il Sig. Mario Cherubini in qualità di Presidente della locale Pro loco chiedeva in uso gratuito detto locale per avviare un punto di accoglienza per i pellegrini che si trovano a transitare per Proceno lungo il percorso della Via Francigena; DATO ATTO che l'immobile interessato, da quando acquistato e ristrutturato, non è mai stato utilizzato e al momento non sussistono ragioni di pubblico interesse che ne giustificano il possesso da parte dell'Ente; Considerato che la suddetta iniziativa è priva di scopi di lucro poiché il locale richiesto verrebbe concesso gratuitamente ai pellegrini e viandanti; Ravvisato lo spirito di liberalità insito nella proposta dal quale si può generare un ritorno vantaggioso per il Comune in termini di flussi turistici e valorizzazione del paese; Considerato altresì che l'Ente non è gravato da oneri economici in quanto la Pro loco provvede al pagamento delle spese per l'utenza gas, e corrente e varie di funzionamento; Vista l'attestazione del tecnico Comunale Ing. Marziali in data 30.06.2014 dalla quale risulta che i locali sono ritenuti idonei per costituire una unità ricettiva; Ritenuto poter sperimentare la funzionalità dell'iniziativa per un anno con decorrenza dal 15.02.2015; Ritenuto poter quindi accogliere la proposta e disporre in merito; Visto il parere favorevole del responsabile del settore tecnico dando atto che non necessita quello del responsabile del settore finanziario non comportando l'atto una spesa o una diminuzione di entrata; Visto il D.Lgs 267/00 Visto lo Statuto Comunale Con voti unanimi

DELIBERA

Per le motivazioni di cui in premessa, di concedere in comodato gratuito per il periodo di anni uno (1) a decorrere dal 15.02.2015, alla Pro loco l'appartamento sito al piano terreno del Palazzo Sforza riservandosi il Comune l'utilizzazione di detto locale per far fronte eventuali situazioni di emergenze connesse ad eventi calamitosi ed alle seguenti condizioni che vengono riportate nel contratto di comodato allegato:

- Il locale dovrà essere riconsegnato nello stato manutentivo in cui si trova;
- Non potranno esservi apportate modifiche senza autorizzazione scritta del Comune ;
- Dovrà essere provveduto a propria cura e spese alla manutenzione ordinaria del locale alla pulizia dello stesso ed al pagamento delle utenze per fornitura gas e corrente;
- Il locale dovrà essere concesso solo per lo scopo per il quale è stato concesso pena la revoca della concessione;

Di conferire al presente deliberato eseguibilità immediata.

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile del servizio
F.to Giovan Franco Pezzola

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000
Il Responsabile di Ragioneria
F.to Giovan Franco Pezzola

F.to Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elena Piccoli

F.to Il Presidente
PEZZOLA Giovan Franco

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **18/02/2015** al **05/03/2015** al n. **13** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li 18/02/2015
L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Elena Piccoli

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 02/02/2015 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva

Proceno li **02/02/2015**

F.to Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elena Piccoli

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Elena Piccoli

Li

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993