



COPIA

**COMUNE DI PROCENO**  
**(Provincia di Viterbo)**

**Verbale di deliberazione**

**CONSIGLIO COMUNALE**

**n. 26 del 23/05/2018**

**Oggetto: Cessione gratuita area loc. Fuori Porta Fiorentina di proprietà Corazzi.-**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventitre del mese di maggio alle ore            in Proceno nella sala delle adunanze posta nella sede al piano terreno di Palazzo Sforza, convocato con regolari avvisi, si è riunito il Consiglio comunale in seduta            per trattare gli affari iscritti nell'ordine del giorno.

Presiede l'adunanza il signor

Il Presidente incarica il Segretario di fare l'appello nominale, che dà il seguente risultato:

Componenti	Qualifica	Presenti	Assenti

Presenti 8            Assenti 3

Partecipa il sottoscritto Segretario del Comune            incaricato della redazione del verbale.

Il Presidente, dato atto della presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la discussione in seduta            degli affari iscritti all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che è stato accertato che le particelle distinte in catasto al Fg. 37, n.ri 639 e 640 scaturiti dalla soppressione della particella 454, sovrastanti a proprietà comunale, risultano intestati alla signora Corazzi Anna;

Che la signora Corazzi Anna, con nota in data 21.9.2017, ha manifestato la volontà di cedere gratuitamente al Comune la particella 454 per una superficie di mq.10 circa, che a seguito di frazionamento è divenuta particella 640 di mq.3;

Che è necessario regolarizzarne l'acquisizione, anche per permettere la sistemazione giuridica dei locali sottostanti;

Ritenuto di dover accettare a titolo gratuito dalla suddetta proprietaria il terreno così identificato catastalmente:

- Fg. 37 mappale 640 di mq.03 qualità seminativo, classe 2, reddito dominicale € 0,02, Agrario € 0,01;

Considerato che l'area verrà acquisita al Patrimonio Comunale e inventariata come Bene Demaniale di Uso Pubblico per Natura;

Preso atto che le spese di registrazione, voltura e trascrizione, nessuna esclusa, sono a totale carico del Comune di Proceno;

Individuato il responsabile del presente procedimento nell'ing. Marziali Pietro Giorgio, responsabile area tecnica;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il parere favorevole espresso sulla proposta del presente atto da parte del responsabile area tecnica in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267;

Con voti favorevoli n. 8, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 8 consiglieri presenti, resi ed accertati nei modi e nelle forme di legge;

## DELIBERA

Di prendere atto di tutto quanto citato in premessa;

Di prendere, altresì, atto della volontà e disponibilità alla cessione gratuita a favore del Comune di Proceno del terreno censito nel NCT al foglio 37 particella 640, sovrastante proprietà comunale, da parte del proprietario signora Corazzi Anna;

Di acquisire a titolo gratuito dalla signora: Corazzi Anna, nata a Proceno il 10.06.1942, C.F. CRZNN42H50H071X, l'area così identificata catastalmente:

- Fg. 37 mappale 640 di mq.03 qualità seminativo, classe 2, reddito dominicale € 0,02, Agrario € 0,01;

Di dare atto che l'area verrà acquisita al Patrimonio Comunale e inventariata come Bene Demaniale di Uso Pubblico per Natura e pertanto sarà inserita nel Mod. "A" dell'inventario;

Di dare atto che il trasferimento della proprietà del terreno in argomento sarà perfezionato con atto pubblico di cessione gratuita rogato dal Segretario Comunale;

Di dare atto, inoltre, che le spese di registrazione, trascrizione e voltura, nessuna esclusa, sono a totale carico del Comune di Proceno;

Di individuare responsabile del presente procedimento l'ing. Marziali Pietro Giorgio, responsabile area tecnica, al quale è demandata l'adozione del relativo atto di impegno di spesa per il pagamento degli oneri di registrazione, trascrizione e voltura, nonché l'approvazione del relativo schema di atto per la stipula;

Di dare atto che il terreno in argomento sarà accorpato al Demanio Comunale ed inventariato tra i beni immobili del Comune di Proceno soggetti a regime di Demanio Pubblico;

Di dichiarare il presente atto, con separata votazione dal seguente esito: favorevoli n. 8, contrari n. 0, astenuti n. 0, su n. 8 consiglieri presenti, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267.-

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000  
Il Responsabile del servizio  
*F.to Pietro Giorgio Marziali*

---

---

Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 del Dlgs 267/2000  
Il Responsabile di Ragioneria  
*F.to Alessandro Pifferi*

---

---

*F.to Il Segretario Comunale*

*F.to Il Presidente*

---

---

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo on line nel sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'Art.32 L.69/2009 e s.m. dal **31/05/2018** al **15/06/2018** al n. **272** del Registro delle Pubblicazioni

Proceno li 31/05/2018

L'Incaricato

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.to*

---

---

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 10/06/2018 essendo trascorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo on line

Proceno li **10/06/2018**

*F.to Il Segretario Comunale*

---

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

*Il Segretario Comunale*

*Li .....*

---

---

Firme sostituite da indicazione a mezzo stampa ai sensi dell'articolo 3, comma 2 del D.Lgs n.39/1993